



CURSO: DIREITO
DEPARTAMENTO DE DIREITO PRIVADO
DISCIPLINA: **Direito Civil IV: Teoria Geral dos Contratos**
CODICRED: **242AG-04**

I. EMENTA: Estudo da parte geral do direito dos contratos, numa análise genérica destes, ou seja, enquanto institutos de direito das obrigações. Início do estudo da parte especial do direito dos contratos, com a análise, desde já, de alguns dos vários contratos típicos de Direito Privado.

II. OBJETIVOS:

O estudo da parte geral do direito dos contratos, com o escopo da compreensão de seus princípios, sua formação, características e particularidades, com vista nos contratos de Direito Privado, levando o aluno à uma análise dos mesmos como institutos específicos do direito das obrigações. Também tem por objetivo o conhecimento genérico tanto para uma análise crítica do instituto como para o estudo das suas espécies. Ainda, iniciar o estudo da parte especial do direito dos contratos, levando o aluno à análise específica de alguns dos vários contratos típicos de direito privado, a fim da apreensão dos conhecimentos relativos a cada um dos espécimes obrigacionais contratuais previstos no programa, mediante a compreensão de seus elementos, requisitos de validade e fatores de eficácia. Por fim, objetiva-se a capacitação do discente no sentido de estabelecer uma análise crítica de cada um destes como suporte à elaboração válida e eficiente de quaisquer dos contratos estudados.

III. CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:

1. Contrato como negócio jurídico

1.1. Elementos essenciais: sujeitos, objeto e forma. 1.2. Propedêutica dos contratos no Código Civil e Código do Consumidor. 1.3. Princípios: autonomia privada; consensualismo; obrigatoriedade; equivalência material; relatividade; boa-fé e função social do contrato. 1.4. Formação. 1.5. Negociações preliminares. Proposta. 1.6. Aceitação, retratação. 1.7. Classificação. 1.8. Unilaterais e bilaterais. 1.9. Onerosos e gratuitos. 1.10. Comutativos e aleatórios. 1.11. Nominados e Inominados. 1.12. Real e consensual. 1.13. Solene e não-solene. 1.14. Principal e acessório. 1.15. Contratos conexos. 1.16. De execução instantânea e de execução diferida. De adesão.

2. Interpretação

2.1. Revisão contratual. 2.2. Teoria da imprevisão e teoria da onerosidade excessiva. 2.3. Cláusulas resolutivas: tácita e expressa. 2.4. Exceção do contrato não cumprido e exceção de insegurança. 2.5. Extinção dos contratos. 2.6. Modalidades, resilição bilateral e distrato. 2.7. Resilição unilateral e denúncia. 2.8. Resolução. Rescisão, revogação, consequências, indenização por perdas e danos.

3. Vícios redibitórios

3.1. Evicção. 3.2. Arras.



CURSO: DIREITO
DEPARTAMENTO DE DIREITO PRIVADO
DISCIPLINA: **Direito Civil IV: Teoria Geral dos Contratos**
CODICRED: **242AG-04**

4. Contratos em geral

4.1. Estipulação em favor de terceiro. 4.1.1 Promessa de fato de terceiro. 4.1.2. Contrato preliminar e Contrato com pessoa a declarar. 4.2. Compra e venda. 4.2.1. Elementos: coisa, preço, consentimento. 4.3. Obrigações. 4.4. Cláusulas adjetas. 4.5. Modalidades especiais. 4.6. Compra e venda com alienação fiduciária. 4.7. Contrato de promessa de compra e venda: conceito e natureza jurídica. 4.7.1. Efeitos. 4.8. Adjudicação. 4.9. Troca. 4.9.1. Conceito. 4.9.2. Natureza jurídica. 4.9.3. Efeitos. 4.10. Contrato estimatório.

IV. BIBLIOGRAFIA:

BÁSICA

GONÇALVES, Carlos Roberto. Direito Civil Brasileiro. V. III. São Paulo: Saraiva, 2009.
LOBO, Paulo Neto. Contratos. São Paulo: Saraiva, 2011.
RIZZARDO, Arnaldo. Contratos. 10ª ed. Saraiva, 2010.

COMPLEMENTAR

AZEVEDO, Álvaro Villaça. Teoria geral dos contratos típicos e atípicos: curso de direito civil. São Paulo: Atlas, 2002.
GAGLIANO, Pablo Stolze e PAMPLONA FILHO, Rodolfo. Novo curso de direito civil. Vol. 4. T. I. 9ª. Ed. S. Paulo: Saraiva, 2013.
NEGREIROS, Teresa. Teoria do contrato: novos paradigmas. 2. ed. Rio de Janeiro: Renovar, 2006.
TEPEDINO, Gustavo. Código Civil interpretado conforme a Constituição da República. Vol. II. 1ª ed. Renovar, 2006.
USTARROZ, Daniel. Direito dos Contratos Temas Atuais. Porto Alegre: Livraria do Advogado, 2012.